



## ประกาศเทศบาลนครนครศรีธรรมราช

### เรื่อง เรียกประมูลราคาเช่าห้องน้ำ - ห้องสุขาตลาดสดเทศบาลนครนครศรีธรรมราช

\*\*\*\*\*

เทศบาลนครนครศรีธรรมราช มีความประสงค์จะเรียกประมูลราคาเช่าห้องน้ำ - ห้องสุขาตลาดสดเทศบาลนครนครศรีธรรมราช ตั้งอยู่บริเวณตลาดสดเทศบาล เลขที่ ๙๙๙ ถนนปากนคร ตำบลท่าวัง อำเภอเมืองจังหวัดนครศรีธรรมราช โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. ผู้มีสิทธิยื่นขอประมูลราคาเช่าห้องน้ำ - ห้องสุขาตลาดสดเทศบาลนครนครศรีธรรมราชจะต้องมีคุณสมบัติดังต่อไปนี้

๑.๑ เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลไม่มีหนี้สินล้นพ้นตัว และไม่มีหนี้สินกับเทศบาลนครนครศรีธรรมราช

๑.๒ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประมูลราคารายอื่น ที่เข้าประมูลราคาแก่เทศบาลนครนครศรีธรรมราช ณ วันประกาศประมูลราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประมูลราคาเช่าครั้งนี้

๒. กำหนดเวลาให้เช่าตั้งแต่วันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๕๙ ถึงวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๒ ระยะเวลาให้เช่า ๓ ปี คิดค่าเช่าเป็นรายเดือน

๓. การเสนอจำนวนเงินในการประมูลราคาค่าเช่า ผู้ที่ยื่นขอจะต้องเสนอราคาค่าเช่าไม่ต่ำกว่า ๒๕,๐๐๐.- บาท (สองหมื่นห้าพันบาทถ้วน) ต่อเดือน มิฉะนั้นเทศบาลนครนครศรีธรรมราชจะไม่รับพิจารณา

๔. กำหนดดูสถานที่ให้เช่าวันที่ ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๕๙ เวลา ๐๙.๐๐ - ๑๐.๐๐ น. โดยพร้อมกัน ณ ตลาดสดเทศบาลนครนครศรีธรรมราช และกำหนดรับฟังคำชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติมในวันเดียวกัน

๕. กำหนดยื่นขอประมูลราคาในวันที่ ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๕๙ เวลา ๑๓.๓๐ - ๑๔.๓๐ น. ณ ห้องประกวดราคา (ตรงข้ามฝ่ายพัสดุและทรัพย์สินฯ) สำนักงานเทศบาลนครนครศรีธรรมราช โดยยื่นขอต่อคณะกรรมการรับซองประมูล และคณะกรรมการเปิดซองประมูลจะเปิดซองประมูลราคาเช่าห้องน้ำ - ห้องสุขาตลาดสดเทศบาลนครนครศรีธรรมราช ในวันเดียวกันตั้งแต่เวลา ๑๕.๐๐ น. เป็นต้นไป

๖. ผู้ที่ประสงค์จะยื่นขอประมูลราคา ต้องนำเงินสดจำนวน ๔๕,๐๐๐.- บาท (สี่หมื่นห้าพันบาทถ้วน) ไปวางเป็นเงินค้ำประกันของ ค่าประกันของดังกล่าวไม่ต้องใส่ในซองประมูลราคา แต่ให้มอบกับคณะกรรมการรับซองประมูลพร้อมของประมูลราคา เงินดังกล่าวนี้เทศบาลนครนครศรีธรรมราชจะยึดไว้ก่อนจนกว่าผู้ประมูลราคาได้ไปทำสัญญากับเทศบาลนครนครศรีธรรมราชเรียบร้อยแล้ว ซึ่งผู้ประมูลได้จะต้องไปทำสัญญาภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากเทศบาลนครนครศรีธรรมราช หากไม่ไปทำสัญญาภายในกำหนดเทศบาลนครนครศรีธรรมราชจะริบเงินประกันของดังกล่าว และจะนำเข้าเป็นเงินผลประโยชน์ของเทศบาลนครนครศรีธรรมราชทันที

๗. ในวันทำสัญญา ผู้ที่ประมูลราคาเช่าห้องน้ำ - ห้องสุขาตลาดสดเทศบาลนครนครศรีธรรมราชได้ต้องนำเงินสดหรือหนังสือค้ำประกันไปมอบให้กับเทศบาลนครนครศรีธรรมราช เพื่อเป็นเงินหลักประกันสัญญาเช่าจำนวนร้อยละ ๕ ของราคาค่าเช่ารายปีรวมอายุสัญญาเช่า ๓ ปี (สามปี)

๘. ใบเสนอราคาประมูลให้ลงจำนวนเงินเป็นตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกันให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ

๙. ราคาที่เสนอหากมีการขูดฆ่าขีดลบ ตกเติม แก้ไข เปลี่ยนแปลง โดยผู้เสนอราคามีได้ลงลายมือชื่อกำกับไว้ไม่ได้

๑๐. ของประมูลราคาต้องผนึกให้เรียบร้อยก่อนยื่นต่อคณะกรรมการรับของประมูล

๑๑. ผู้ประมูลได้จะต้องเก็บค่าบริการ ตามอัตราที่เทศบาลฯ กำหนดดังนี้

๑๑.๑ ค่าบริการห้องอาบน้ำเก็บในอัตราครั้งละไม่เกิน ๕.- บาท (ห้าบาทถ้วน)

๑๑.๒ ค่าบริการห้องสุขาเก็บในอัตราครั้งละไม่เกิน ๓.- บาท (สามบาทถ้วน)

๑๑.๓ ต้องเปิดให้บริการห้องน้ำ - ห้องสุขาทุกวัน ตั้งแต่เวลา ๐๒.๐๐ - ๑๒.๐๐ น.

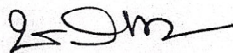
ยกเว้นกรณีมีงานตามเทศกาลต่างๆ จะต้องเปิดให้บริการตลอดเวลา

๑๒. นอกจากเงินค่าเช่าซึ่งต้องชำระเป็นรายเดือนแล้วค่าใช้จ่ายอื่นๆ เช่น ค่าไฟฟ้า ค่าน้ำประปา ค่าภาษีโรงเรือน และค่าธรรมเนียมต่างๆ ที่จำเป็นต้องชำระให้กับทางราชการ ผู้ประมูลได้จะต้องเป็นผู้ชำระเองทั้งสิ้น

๑๓. เทศบาลนครนครศรีธรรมราช ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะให้ผู้ประมูลรายใดก็ได้เช่าห้องน้ำ - ห้องสุขา ตลาดสดเทศบาลนครนครศรีธรรมราชที่ทำการประมูล โดยไม่จำเป็นต้องให้ผู้เสนอประโยชน์ตอบแทนสูงสุดเสมอไป หรือยกเลิกการประมูลก็ได้ ทั้งนี้ผู้เช่าประมูลไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ทั้งสิ้น

๑๔. ผู้ที่ประสงค์จะยื่นซองประมูลราคาติดต่อขอซื้อเอกสารได้ ในราคาชุดละ ๑๐๐.- บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) ที่ฝ่ายพัฒนารายได้ ส่วนพัฒนารายได้ สำนักงานคลัง เทศบาลนครนครศรีธรรมราช ตั้งแต่วันที่ ๒ พฤษภาคม ๒๕๕๙ ถึงวันที่ ๒๗ พฤษภาคม ๒๕๕๙ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๒๐ เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๙



(ผศ.เชาวนวิศ เสนพงษ์)

นายกเทศมนตรีนครนครศรีธรรมราช