



ประกาศเทศบาลนครนครศรีธรรมราช
เรื่อง การรับชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย

ด้วยถึงกำหนดระยะเวลาที่เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง หรือเป็นผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ อันได้แก่ ที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง ห้างชุด ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และเจ้าของป้ายตามพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๑๐ ซึ่งตั้งอยู่ในเขตเทศบาลนครนครศรีธรรมราช จังหวัดนครศรีธรรมราช จะต้องยื่นแบบแสดงรายการแห่งทรัพย์สิน เพื่อชำระภาษีประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ นั้น

เทศบาลนครนครศรีธรรมราช จึงขอแจ้งระยะเวลา สถานที่ การรับชำระภาษี ดังนี้

๑. ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ผู้เสียภาษี คือ ผู้เป็นเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เจ้าของห้างชุด ผู้ครอบครองทรัพย์สิน หรือผู้ทำประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐ

๑.๑ การแจ้งประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี (ภ.ด.ส.๖, ภ.ด.ส.๗ และ ภ.ด.ส.๘) ภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

๑.๒ การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี ภายในเดือน มีนาคม - เมษายน ๒๕๖๕

๑.๓ การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ผู้เสียภาษีจะขอผ่อนชำระภาษีได้โดยจำนวนภาษีตั้งแต่ ๓,๐๐๐.-บาท ขึ้นไป ซึ่งกำหนดเวลาในการผ่อนชำระให้แบ่งได้ไม่เกิน ๓ งวด ๆ ละ เท่า ๆ กัน ดังนี้

- งวดที่ ๑ ชำระภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๕
- งวดที่ ๒ ชำระภายในเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๕
- งวดที่ ๓ ชำระภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๕

ทั้งนี้ ตามประกาศพระราชกฤษฎีกา กำหนดอัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๔ มีผลบังคับใช้ เมื่อวันที่ ๑๔ ธันวาคม ๒๕๖๔ ได้กำหนดอัตราภาษีตามประเภทการใช้ประโยชน์ หรือ เงื่อนไขสำหรับการจัดเก็บภาษีตั้งแต่ปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๕ เป็นต้นไป ซึ่งในการคำนวณฐานภาษี ผู้เสียภาษียังคงได้รับยกเว้นมูลค่าฐานภาษีตามมาตรา ๔๐ มาตรา ๔๑ มาตรา ๔๖ และได้รับการบรรเทา การรับชำระภาษี ตามมาตรา ๔๗ แต่สำหรับการลดและยกเว้นภาษี สำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางประเภทตามมาตรา ๕๕ นั้นไม่มีการตราพระราชกฤษฎีกา ลด และยกเว้นภาษีในปีภาษี ๒๕๖๕ เทศบาลนครนครศรีธรรมราช จึงไม่สามารถลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างลงร้อยละเก้าสิบ ของจำนวนภาษีที่ต้องเสียได้

สำเนาถูกต้อง

(นางโสมรศมี พิทักษ์)
หัวหน้าฝ่ายผลประโยชน์และกิจการพาณิชย์

๒. ภาษีป้าย ผู้เสียภาษี คือ ผู้เป็นเจ้าของป้าย และผู้ครอบครองป้าย

การขอรับแบบแสดงรายการเพื่อชำระภาษีป้าย (ภ.ป.๑) ขอรับและยื่นแบบได้ภายในเดือนมกราคม - มีนาคม ๒๕๖๕ (ตาม พ.ร.บ.ภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๑๐ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๓๔ มาตรา ๑๒ และกฎกระทรวงกำหนดอัตราภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๖๓

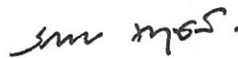
๓. สถานที่รับชำระภาษี

รับชำระภาษี ณ ฝ่ายพัฒนารายได้ ส่วนพัฒนารายได้ สำนักคลัง เทศบาลนครนครศรีธรรมราช ในวันและเวลาราชการ และวันเสาร์ เวลา ๐๙.๐๐ - ๑๕.๐๐ น. หรือชำระเงินโดยการนำใบแจ้งยอดการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ชำระได้ที่เคาน์เตอร์ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) ทุกสาขา หรือชำระผ่าน ATM, Internet Banking, Mobile Banking ของทุกธนาคารที่เข้าร่วมบริการชำระบิลข้ามธนาคาร

อนึ่ง การไม่ชำระภาษีภายในกำหนดดังกล่าวข้างต้น ท่านจะต้องเสียเบี้ยปรับและเงินเพิ่มตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติของภาษีนั้น ๆ หากเกินกำหนดเวลาชำระเงินตามกำหนดเวลาที่แจ้งกรุณาชำระเงินที่ สำนักคลัง เทศบาลนครนครศรีธรรมราช

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๕



(นายกณพ เกตุชาติ)

นายกเทศมนตรีนครนครศรีธรรมราช

สำเนาถูกต้อง



(นางโสภรต์มี พิทักษ์)

หัวหน้าฝ่ายผลประโยชน์และกิจการพาณิชย์